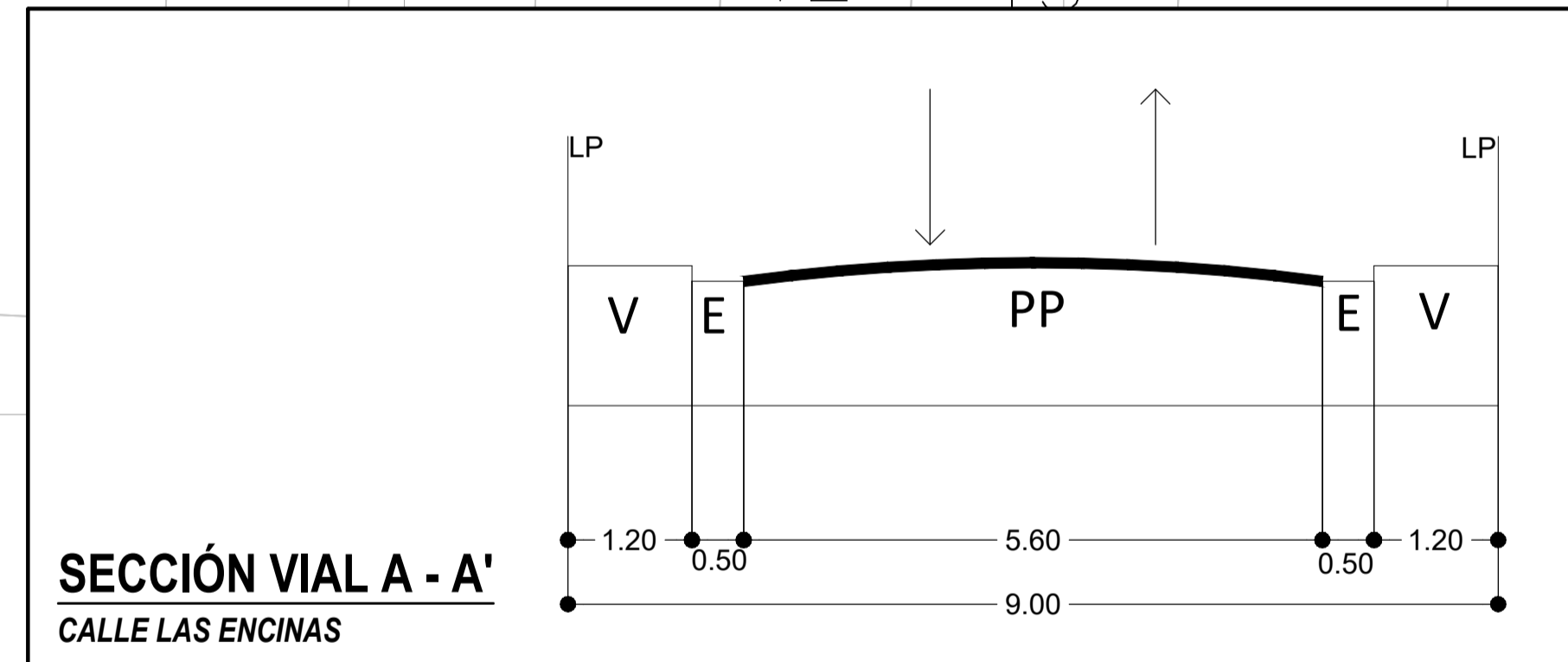


UBICACION
ESCALA 1/250



CUADRO DE DATOS TÉCNICOS			
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANGULO
A	A - B	45.04 ml	90.58°
B	B - C	39.50 ml	90.22°
C	C - D	45.59 ml	89.81°
D	D - A	39.52 ml	89.39°

AREA Y PERIMETRO MZ 69 LOTE 15	
AREA DEL TERRENO	= 1790.38 m ²
PERIMETRO	= 169.65 ml

ESQUEMA DE LOCALIZACION
ESCALA 1/2500

ZONIFICACION : ZRP

AREA DE ESTRUCTURACION URBANA :

DEPARTAMENTO : TACNA
 PROVINCIA : TACNA
 DISTRITO : CRNL GREGORIO ALBARRACIN
 URBANIZACION : LANCHIPA

NOMBRE DE LA VÍA : CALLE LAS ENCINAS

Nº DEL INMUEBLE : ----
 MANZANA : 69
 LOTE : 15

CUADRO NORMATIVO			CUADRO DE AREAS (m ²)						
PARAMETROS	RNE (PDU 2015-2025)	PROYECTO	PISOS / NIVELES	AREAS DECLARADAS					
				NUEVA(*)	EXISTENTE	DEMOLICION(**)	AMPLIACION	REMODELACION(***)	SUB-TOTAL
USO	ZRP	ZRP	1ER PISO		1790.38 m ²				1790.38 m ²
DENSIDAD NETA	1300 Hab/ha	400.00 Hab/ha							
COEFICIENTE DE EDIFICACION	2.10	0.74							
% AREA LIBRE	30%	27.60%							
ALTURA MINIMA	9.00 m	3.00 m							
RETIRO MINIMO	FRONTAL : ----- LATERAL : ----- POSTERIOR : -----	-----							
ALINEAMIENTO DE FACHADA	Perfil de cuadra	Perfil de cuadra	AREA PARCIAL						1790.38 m ²
AREAS DE LOTE NORMATIVO	160.00 m ²	250.00 m ²	AREA TECHADA						132.48 m ²
FRENTE MINIMO NORMATIVO	8.00 m	10.00 m	AREA DEL TERRENO						1790.38 m ²
Nº DE ESTACIONAMIENTO	No exige	No exige	AREA LIBRE						1657.90 m ²

FIRMA ADMINISTRADO:

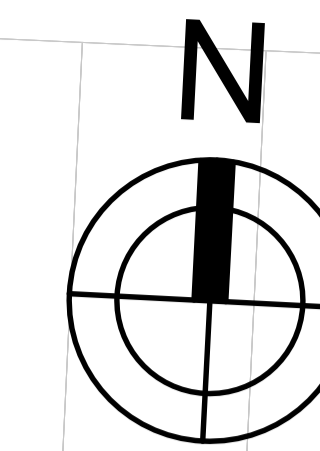
FIRMA Y SELLO PROYECTISTA:

PROYECTO: "CRITERIOS DE ARQUITECTURA PARA EL DESIERTO EN EL DISEÑO DE ÁREAS PARA ADULTOS MAYORES EN ESPACIOS PÚBLICOS RECREATIVOS EN EL DCGAL 2023"

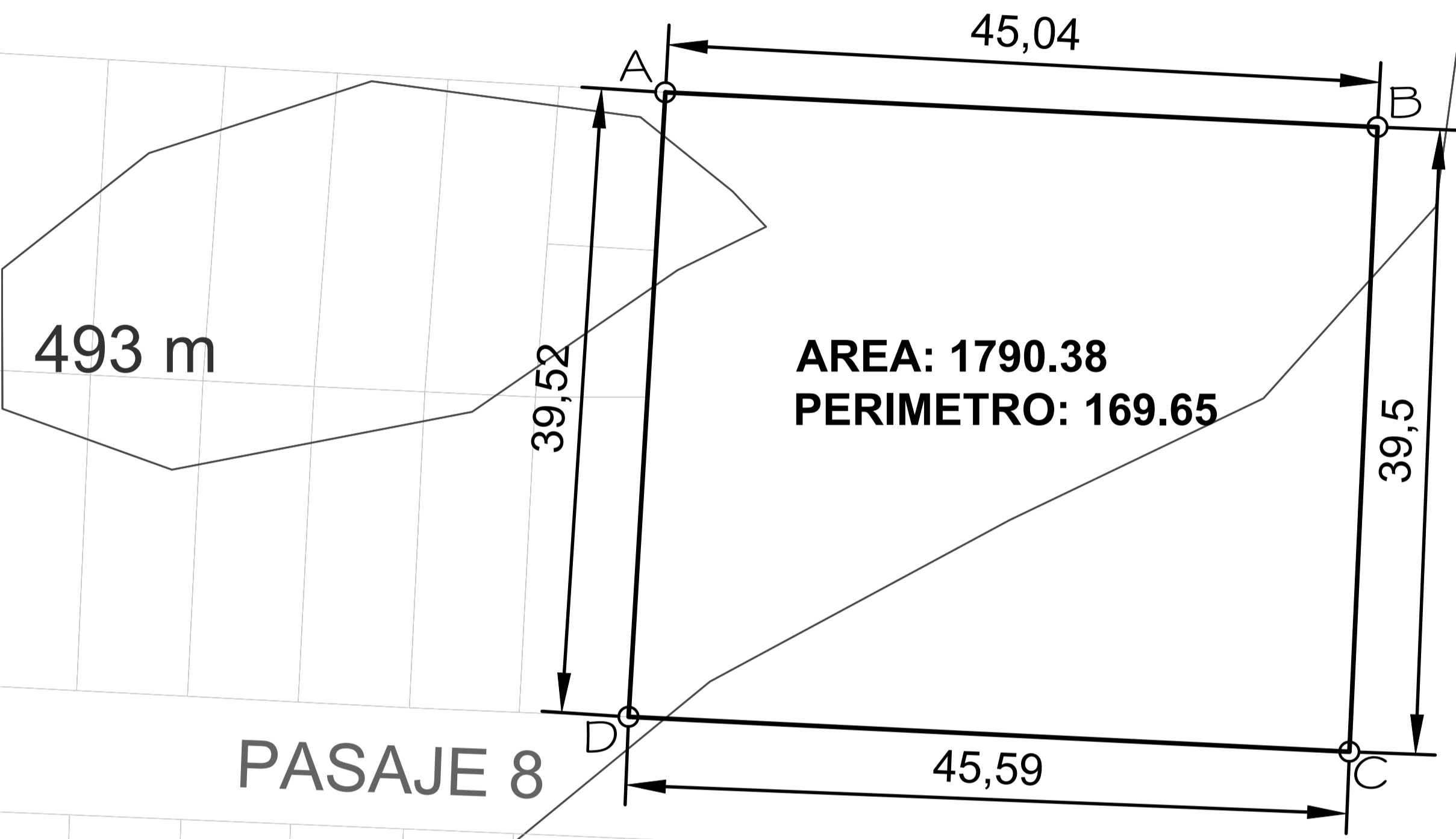
PLANO: **UBICACION** LAMINA: **U-1**

ESCALA: INDICADA FECHA: SEPTIEMBRE 2023

(*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna
 (**) Para el calculo del área subtotal se resta el área a demoler
 (***) Para remodelacion no se suma al área subtotal
 (****) Detallar el área acumulada (piso superiores, sotanos, semisotanos, etc.)



CA. ENRIQUE GUZMAN Y VALLE



493 m

AREA: 1790.38
PERIMETRO: 169.65

PASAJE 8

CA. JOSE CACERES VERNAL

PASAJE 5

CA. LAS ENCINAS

491 m

492 m

490 m

489 m

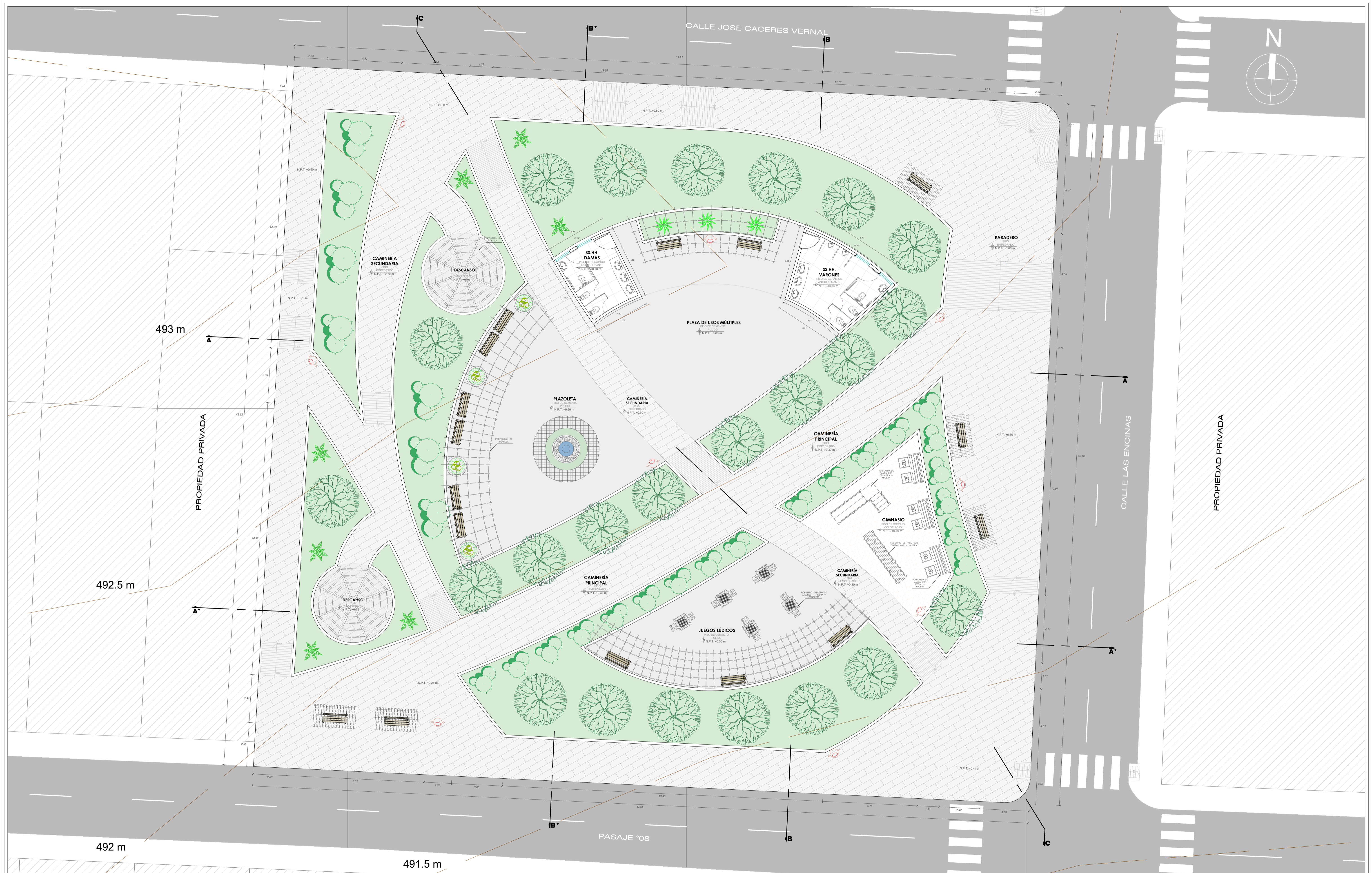
PLANO TOPOGRAFICO

esc. 1/1000

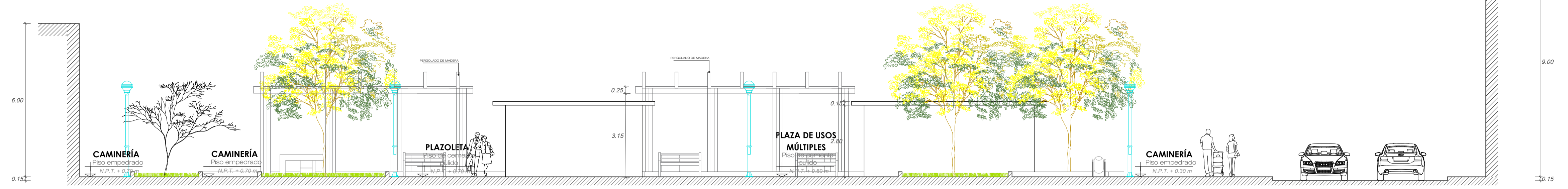


UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA

TESES CRITERIOS DE ARQUITECTURA PARA EL DESIERTO EN EL DISEÑO DE ÁREAS PARA ADULTOS MAYORES EN ESPACIOS PÚBLICOS RECREATIVOS EN EL DCGAL 2023*			
UBIC. Asoc. Los Próceres Mz. 69 Lt. 15 Dep: Tacna Prov: Tacna Dist: Cnrl. Gregorio Albarracín Lanchipa	DESCRIPCION ÁREAS RECREATIVAS PARA ADULTOS MAYORES PLANO PLANO DE TOPOGRAFÍA	LAMINA T-01 EPR	FECHA SEPTIEMBRE 2023
TESISTA Bach. AGUIRRE MARINO EDSON DIEGO	ASESOR Mg. DAYKER NIVARDO DELGADO BECERRA	ESC 1 / 1000	FECHA SEPTIEMBRE 2023



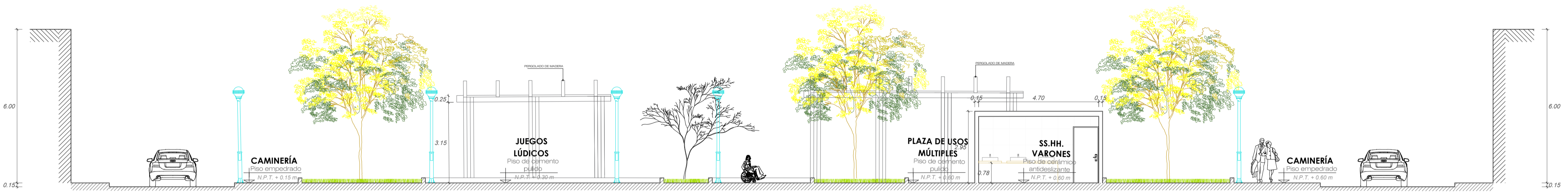
		UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA	
		TESIS "CRITERIOS DE ARQUITECTURA PARA EL DESIERTO EN EL DISEÑO DE ÁREAS PARA ADULTOS MAYORES EN ESPACIOS PÚBLICOS RECREATIVOS EN EL DCGAL 2023"	
UBI. Asoc. Los Próceres Mz. 69 Lt. 15	DESCRIPCION ÁREAS RECREATIVAS PARA ADULTOS MAYORES	LAMINA P-01	
Dep: Tacna Prov: Tacna	PLANO EPR - PLANIMETRÍA GENERAL	EPR	
Dist: Crnl. Gregorio Albarracín Lanchipa	TESIS: Elictr. AGUIRRE MARINO EDSON DIEGO	ASESOR: Map. DAYKER NIVARDO DELGADO BECERRA	ESC 1 / 100 FECHA DICIEMBRE 2023



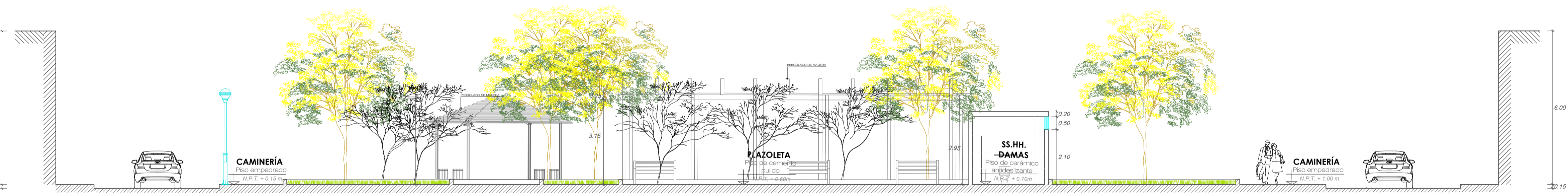
CORTE A-A
Escala: 1/100



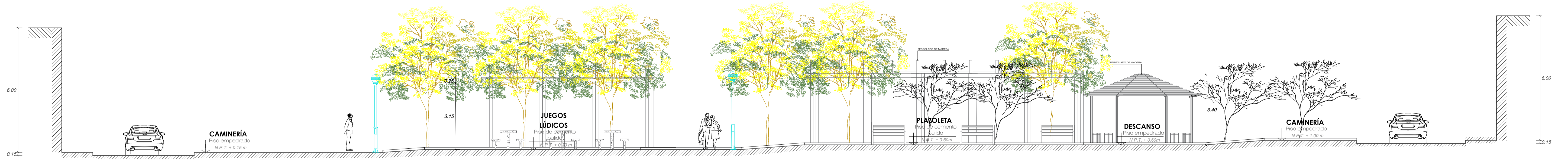
CORTE A'-A''
Escala: 1/100



CORTE B-B
Escala: 1/100



CORTE B'-B''
Escala: 1/100



CORTE C-C
Escala: 1/100

		UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA	
		TESIS: "CRITERIOS DE ARQUITECTURA PARA EL DESIERTO EN EL DISEÑO DE ÁREAS PARA ADULTOS MAYORES EN ESPACIOS PÚBLICOS RECREATIVOS EN EL DCGAL 2023"	
UBIC. Asoc. Los Próceres Mz. 69 Lt. 15 Dep: Tacna Prov: Tacna Dist: Crnl. Gregorio Albarracín Lanchipa	DESCRIPCIÓN ÁREAS RECREATIVAS PARA ADULTOS MAYORES	LAMINA C-01	EPR
TESISISTA: EDAI: AGUIRRE MARINO EDSON DIEGO	ASESOR: MAJ: DAYKER NIVARDO DELGADO BECERRA	ESC 1 / 100	FECHA DICIEMBRE 2023